

A white line-art icon of a house with a gabled roof and a square window, centered behind the text.

# HOUSERVICE

Tiene como fin erradicar el desempleo en toda Centroamérica. Crear el lugar donde todos puedan conocerse y puedan tener la oportunidad de trabajar.

FEDERICO VELÁSQUEZ



**CEO: Federico Velásquez**  
**-Ingeniero industrial**  
**-Líder**  
**-Visionario**  
**-Innovador**

**CFO: Alejandro Zhou**  
**-Ingeniero industrial**  
**-Organizado**  
**-Responsable**  
**-Confiable**



# EQUIPO

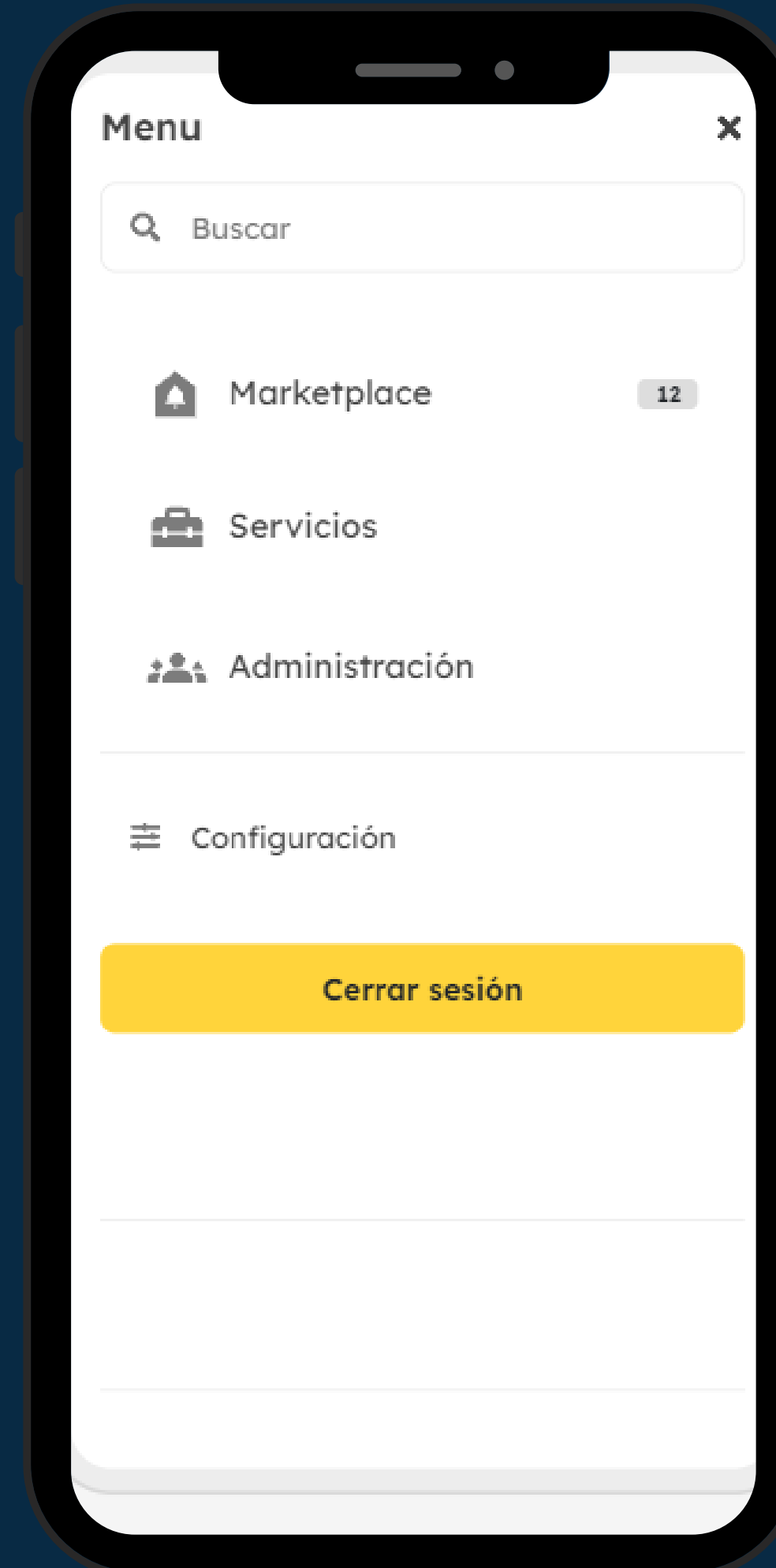
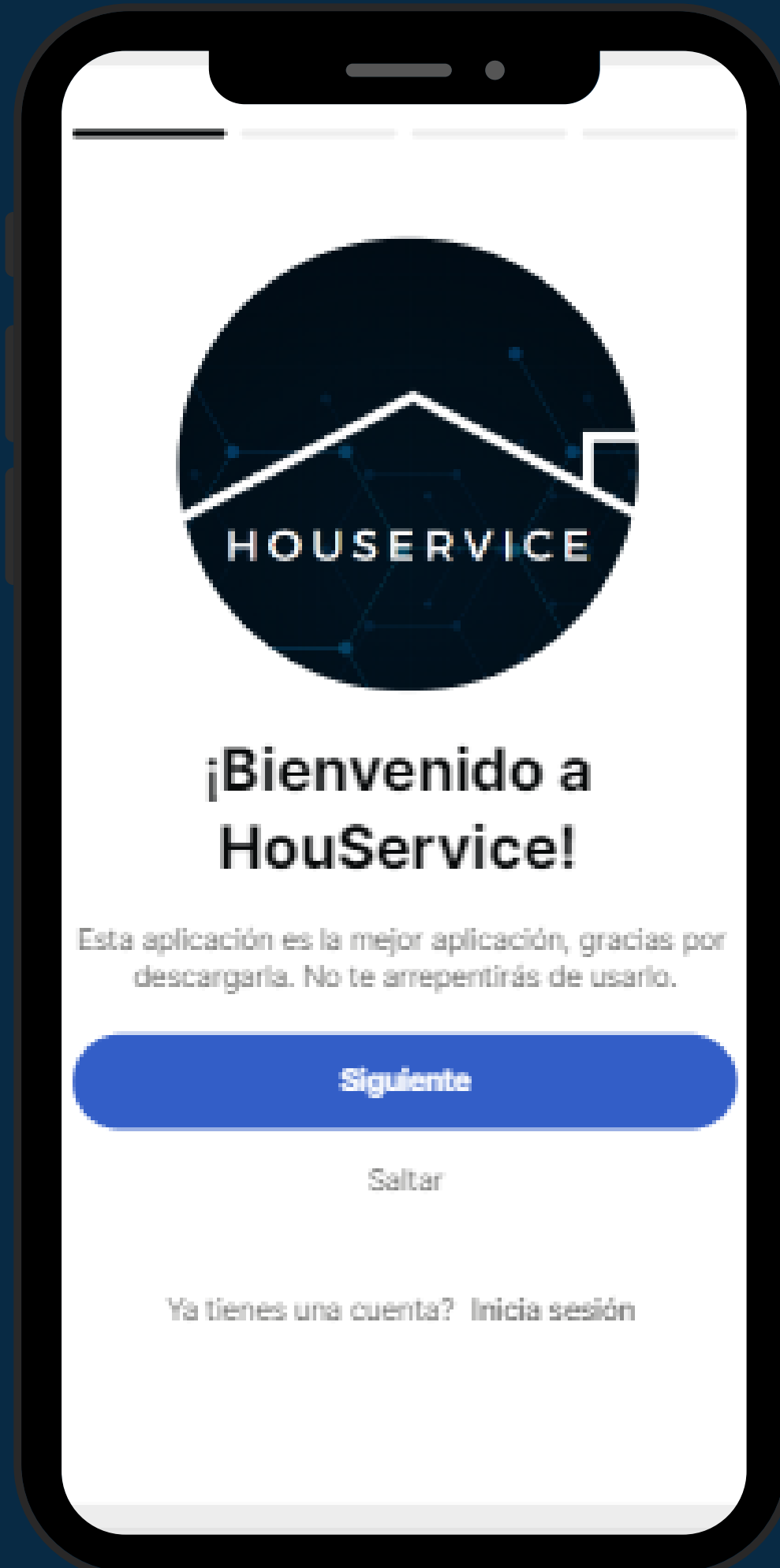


**COO: Pablo Velásquez**  
**-Estudiante Ingeniería**  
**Mecánica**  
**-Impetuoso**  
**-Paciente**  
**-Receptivo**

**CSO: Roberto Gamboa**  
**-Administrador de**  
**empresa**  
**-Competente**  
**-Adaptable**  
**-Positivo**



# PRODUCTO Y PROYECTO



# VENTA Y RENTA

**Venta y Rentas**

Todos 2 habitaciones ... Mapa

Filtros Ordenar por

Mostrando 17 de 176 resultados

<p>\$4,500/m \$500,000</p>	<p>\$4,000/m \$400,000</p>
<p>\$1,500/m \$150,000</p>	<p>\$1,800/m \$280,000</p>

Más resultados...

**Venta y Renta**

Todos 2 habitaciones ... Mapa

Filtros Ordenar por

Mostrando 17 de 176 resultados

**Ordenar por**

- Recientes
- Zona
- Precio: Alto a bajo
- Precio: Bajo a alto

**Mostrar 17 Resultados**

Reseteo **Filtro**

**Categoría** Ver todos >

**Modalidad**

Venta Renta Ambas

**Rango de precios** \$50,000-100,000

\$50,000 \$100,000

**Zonas** Ver todos >

**País** Ver todos >

**Valoración de clientes**

- 5 Estrellas
- 4 Estrellas
- 3 Estrellas
- 2 Estrellas
- 1 Estrella

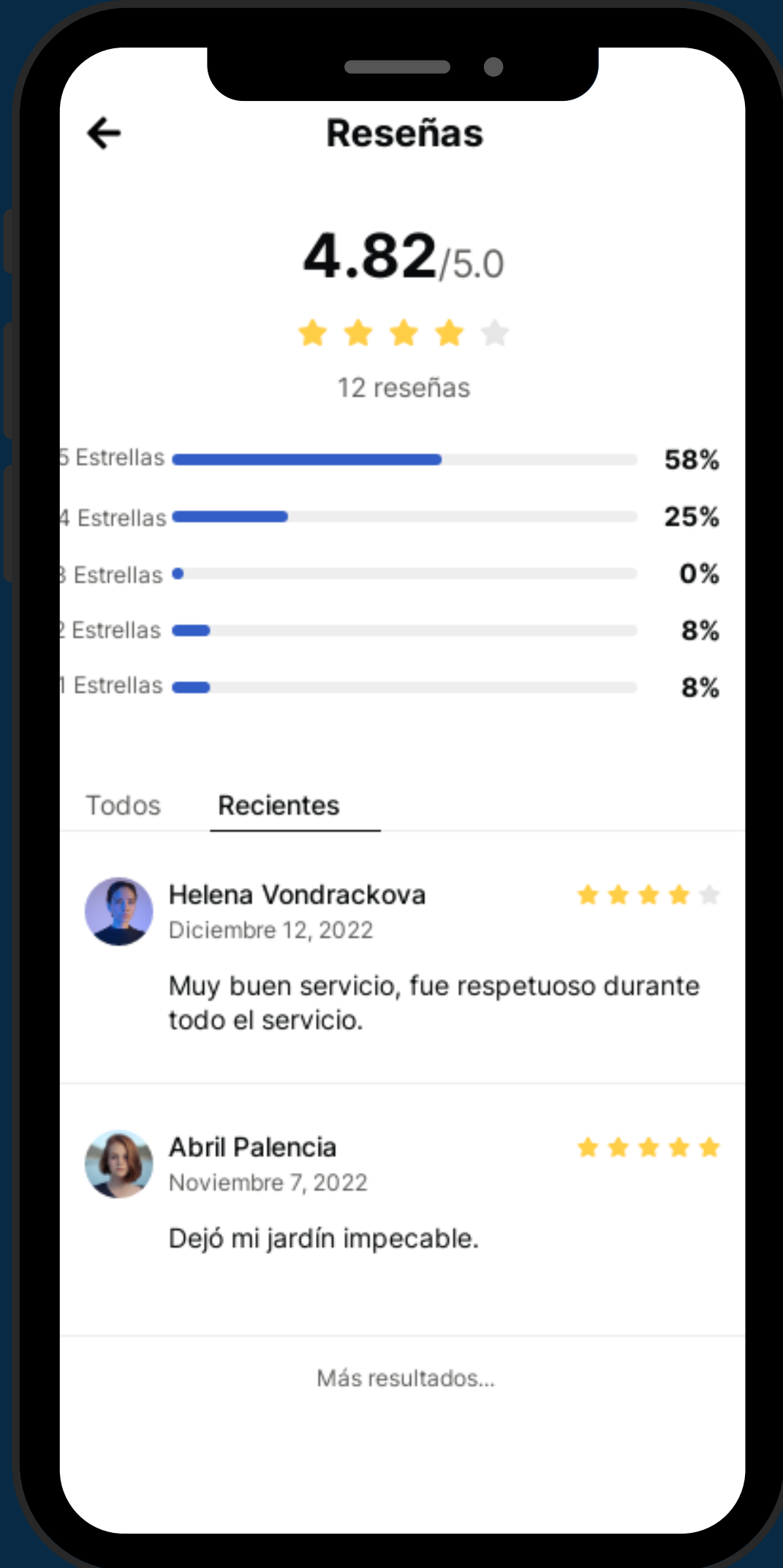
**Mostrar 17 Resultados**

**Buscar**

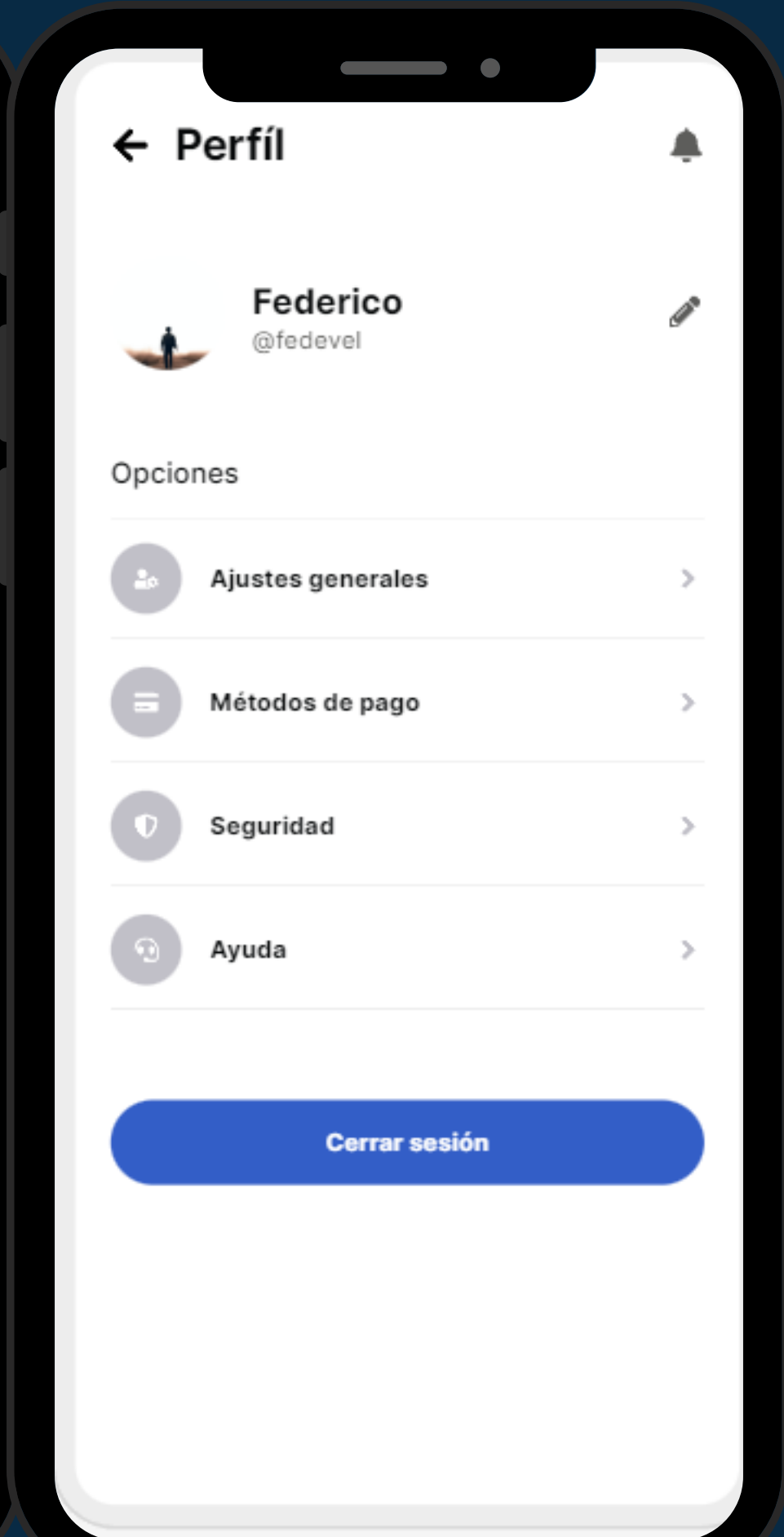
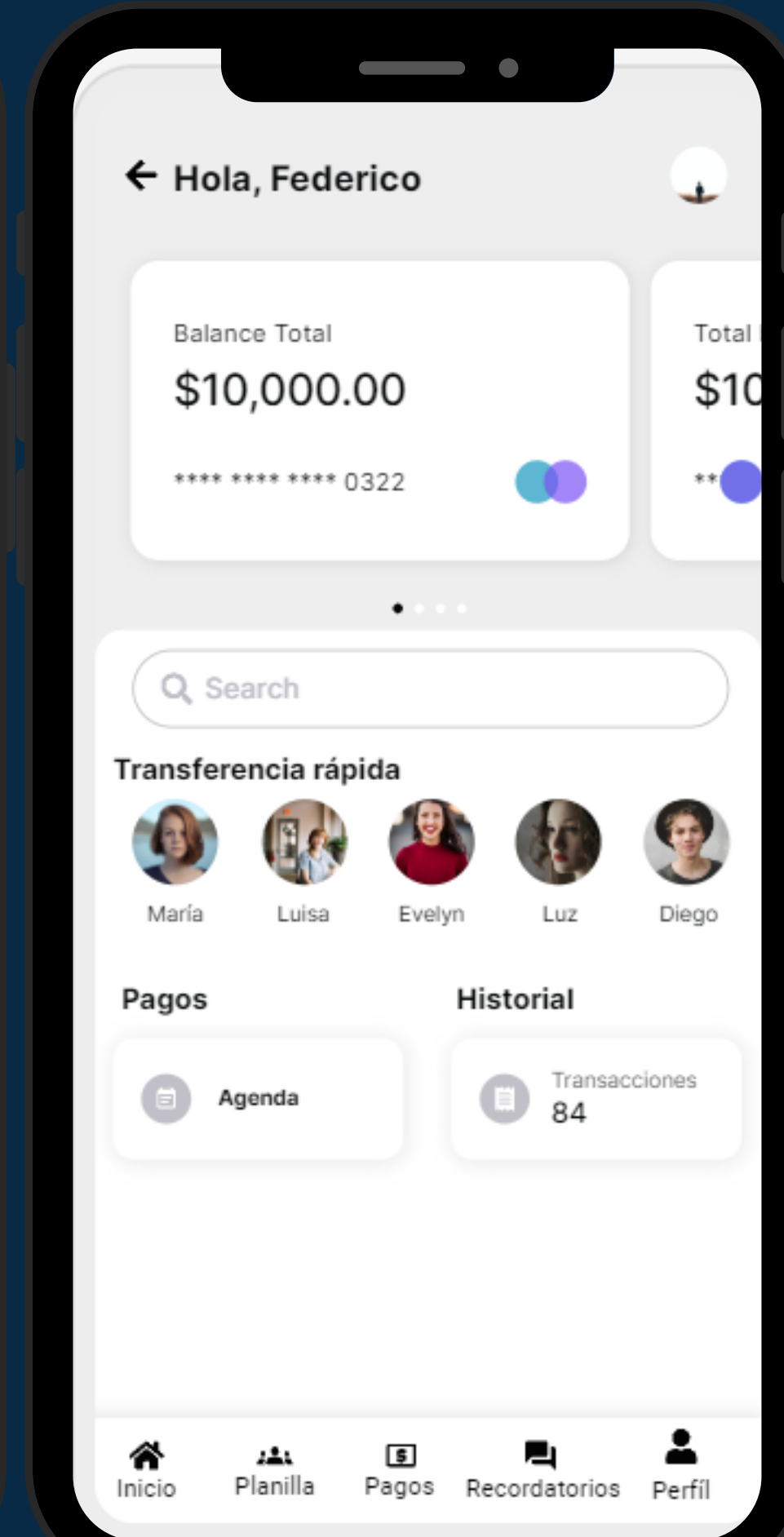
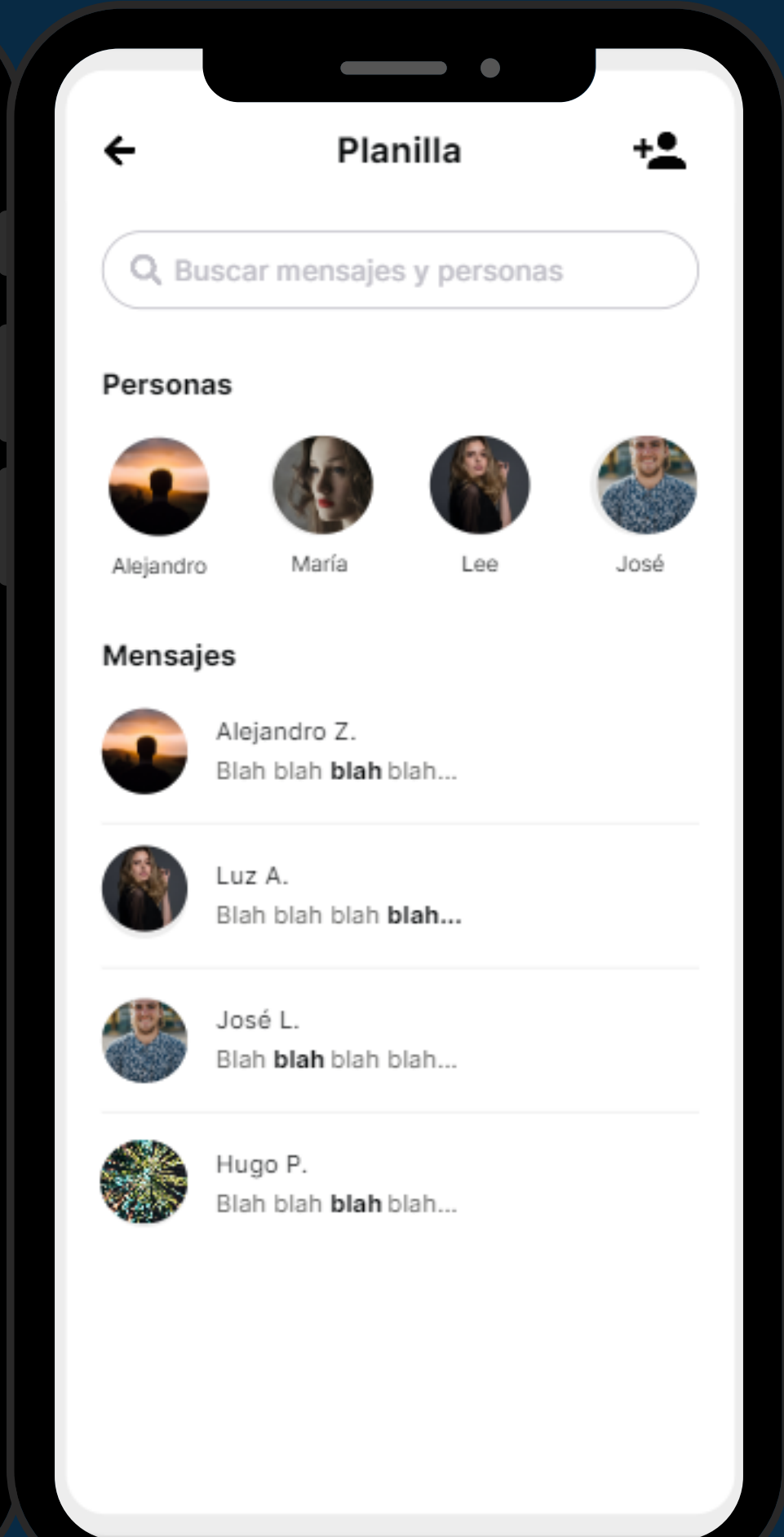
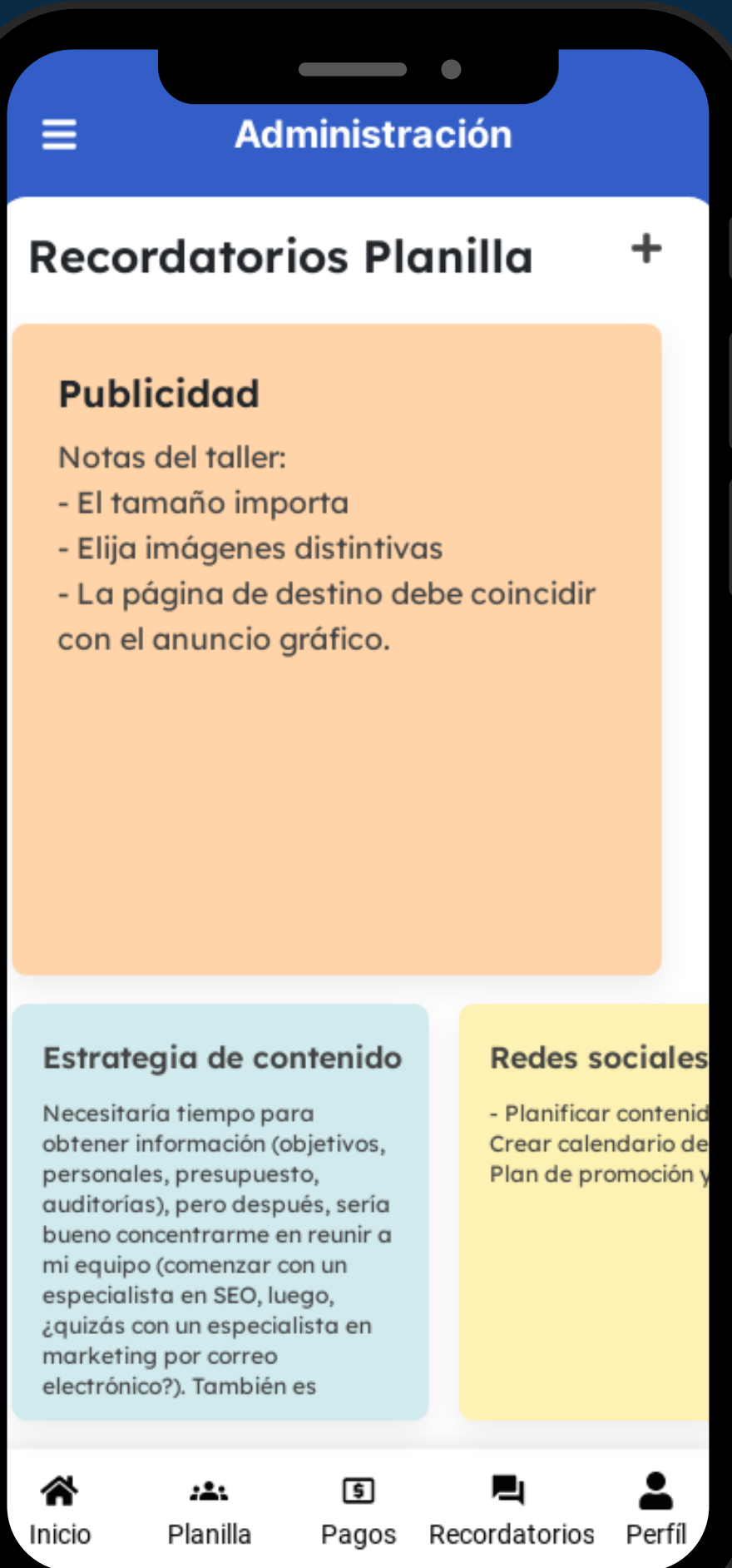
Buscar

- Zona 10  
Calle ...
- Zona 14  
Edificio Sarabeth
- Zona 11  
Edificion las luces

# SERVICIOS



# ADMINISTRACIÓN



# DATOS

PÚBLICO OBJETIVO: EMPLEADOS FREELANCE  
Y PROPIETARIOS DE CASAS.



COMPETENCIA: NO EXISTE UNA APP  
ESPECÍFICA.

# MODELO DE NEGOCIO

<b>Tipo de ganancia</b>	<b>Método</b>
<b>Suscripciones</b>	<b>Pago de suscripción del uso de la app en los siguientes mercados:</b>  <b>Inmobiliario (\$3 a 6\$ mensuales)</b>  <b>Venta de servicios (\$1 a \$3 mensuales)</b>
<b>Microtransacciones</b>	<b>Pagos dentro de la App:</b>  <b>2% sobre las ventas dentro de la plataforma.</b>  <b>1% sobre los contratos,</b>

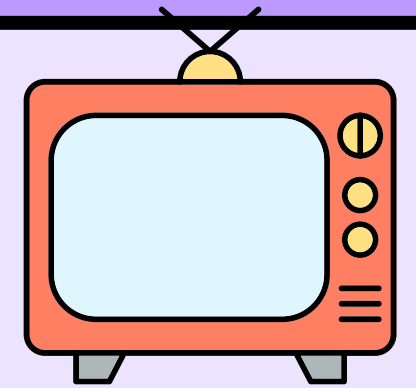
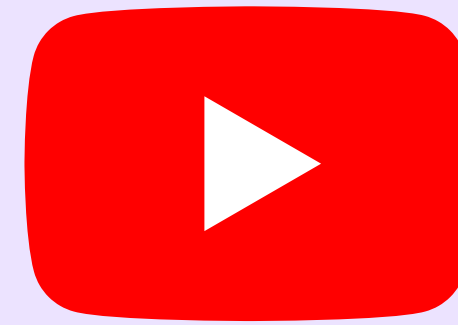


# MARKETING Y COMERCIALIZACIÓN

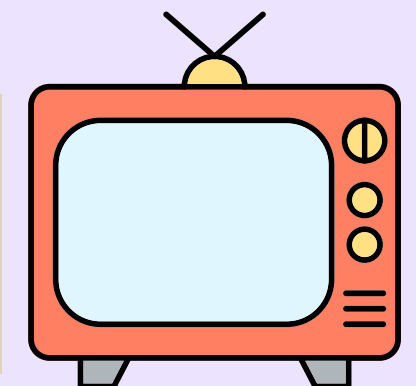
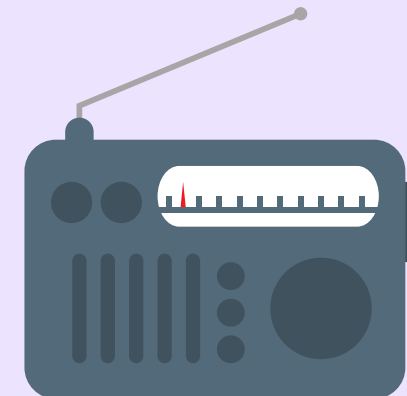
**Publico dirigido**

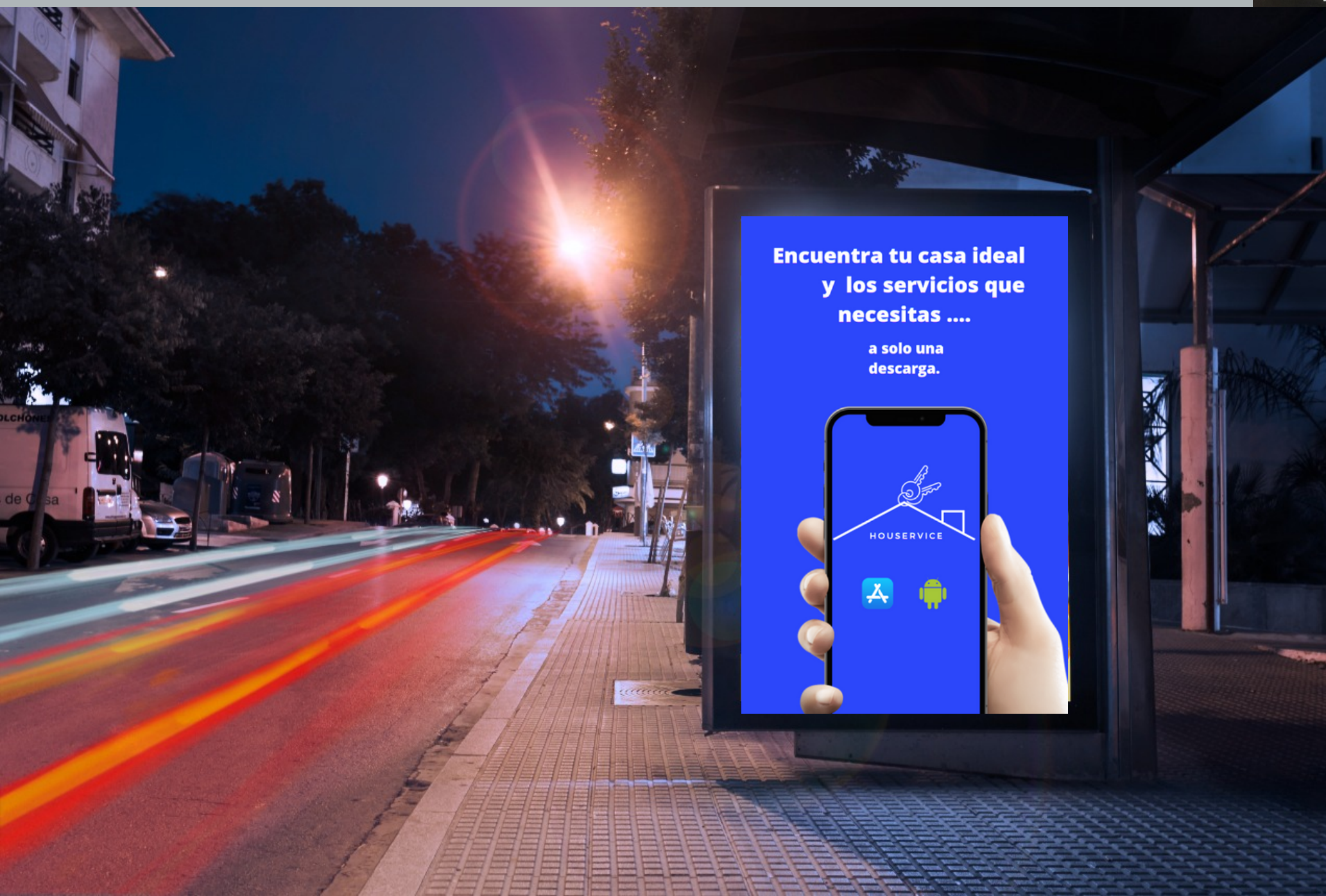
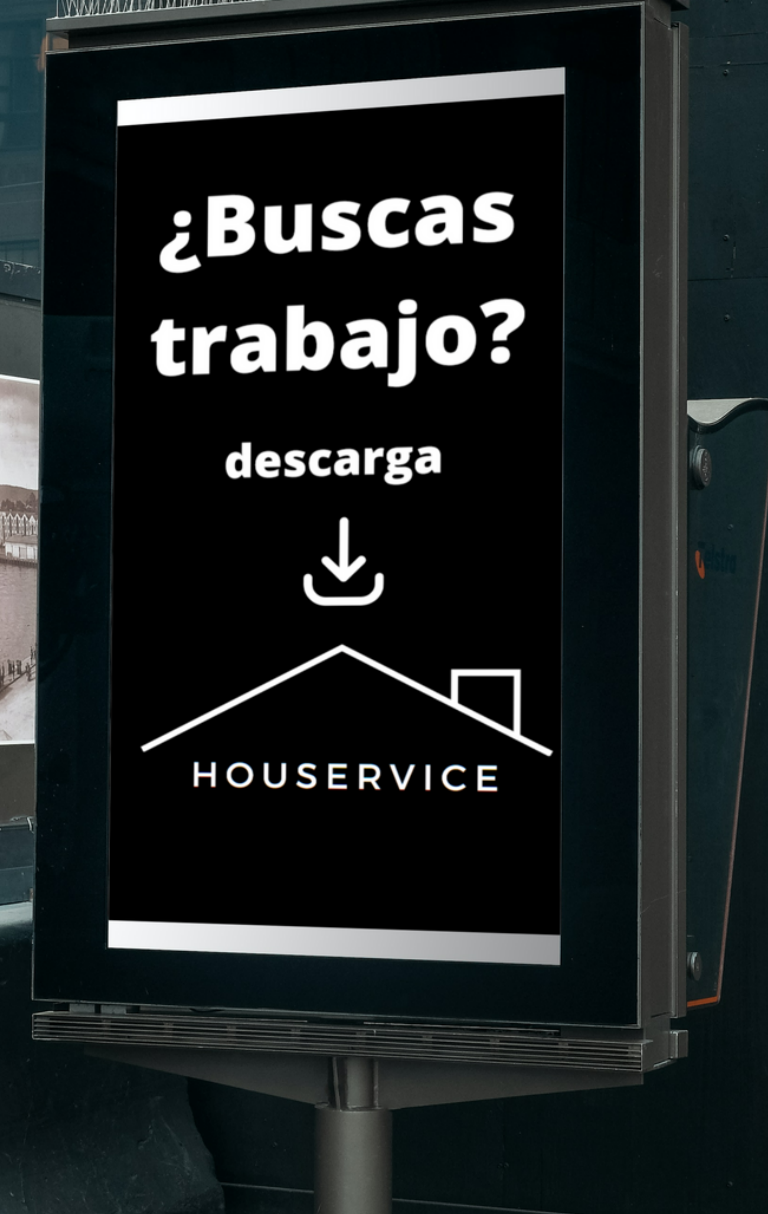
**Medios de comunicación**

**Agentes Inmobiliarios**

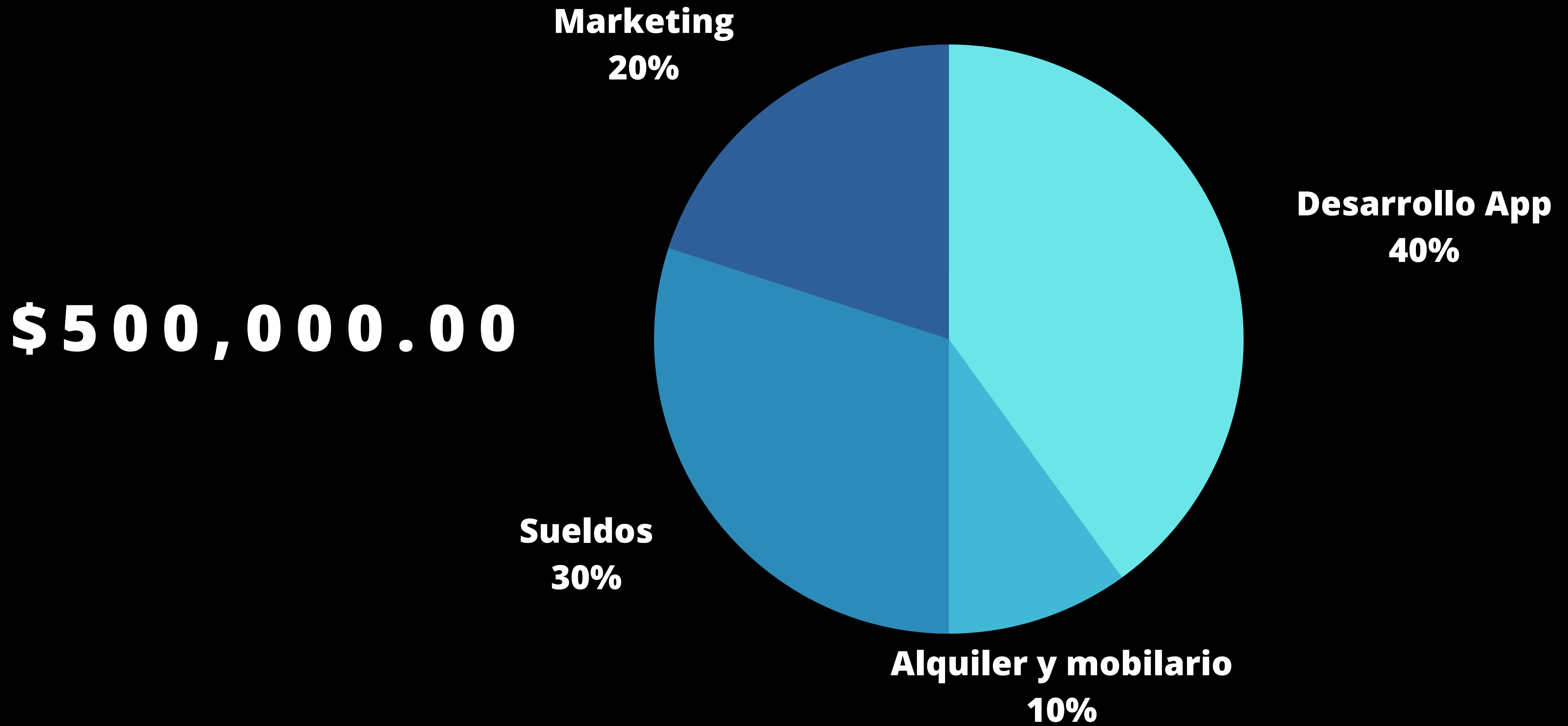


**Trabajadores Freelance de Servicios**





# CANTIDAD DE INVERSIÓN



# PÚBLICO INTERESADO

Filtro	Porcentaje	Cantidad
Cantidad de personas en Centro América.		37,400,000
Cantida de Corredores + Trabajadores Freelance en Centro América.	60.00%	22,440,000
Porcentaje de Freelancers con Acceso a celular e internet.	98.00%	21,991,200
Personas interesadas en este tipo de proyecto	30.00%	6,597,360
Personas dispuestas a suscribirse	50%	3,298,680
Captación del 25%	25%	824,670

# RETORNO CAPITAL

20.000.000

Ingresos en el primer  
año (12 Dólares  
anuales por persona)

9,896,040

Beneficios por

suscripción con crecimiento anual del 5%

15.000.000

INGRESOS  
FALTANTES:

MICRO-  
TRANSACCIONES

1% VENTAS

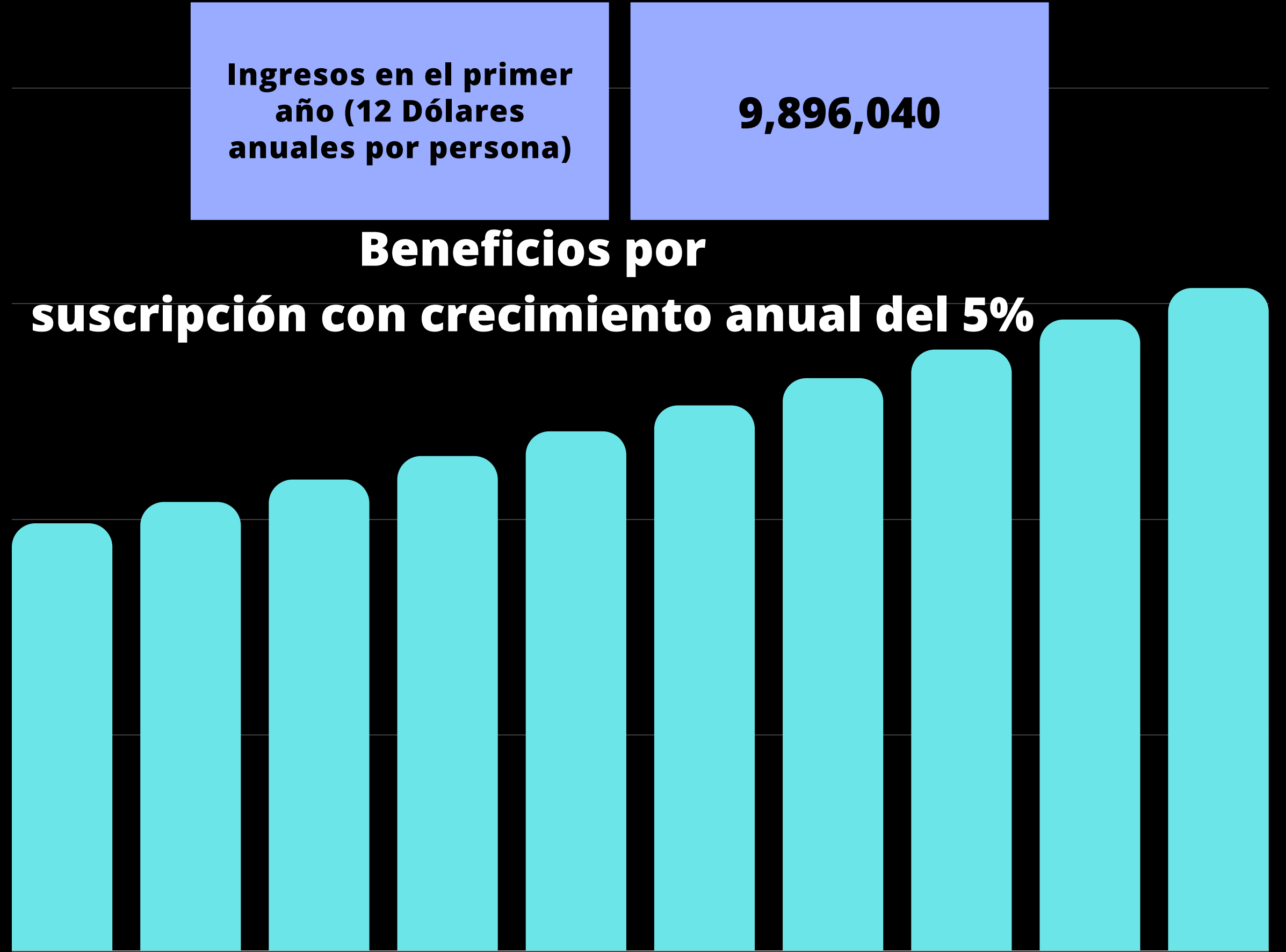
2% RENTA, SUELDOS  
O SERVICIOS

10.000.000

5.000.000

0

Año 1 Año 2 Año 3 Año 4 Año 5 Año 6 Año 7 Año 8 Año 9 Año 10





# CONTACTO



**CEO:**

**Federico Velásquez**

**Teléfono: +50230341957**

**Correo:**

**[ceohousevice@gmail.com](mailto:ceohousevice@gmail.com)**

¿Buscas trabajo? ¿Buscas vender tu casa?

A white outline of a house with a gabled roof and a square window on the right side, positioned behind the text.

HOUSERVICE

FEDERICO  
VELÁSQUEZ