

## Resumen Ejecutivo Proyecto de Inversión

### EL MODELO DE NEGOCIOS ESCO:

*Una estrategia para la adopción de sistemas de energía renovable y proyectos de eficiencia energética en Centroamérica.*

**IBS (Innovative Business Solutions)** es una empresa orientada a la descarbonización del planeta a través del uso amigable de los recursos naturales para la generación de ENERGÍA PARA LA VIDA. **IBS** fue fundada en Honduras el año 2008 y desde entonces nos perfilamos como una empresa responsable y comprometida a promover el cuidado del medio ambiente proporcionando soluciones energéticas y generando ahorros a nuestros clientes en la factura eléctrica a través de la energía del sol. La empresa actualmente está presente en Honduras y Guatemala, con proyecciones de tener operación en El Salvador para el 2025.

Como parte de nuestro modelo de negocios, nos hemos propuesto facilitar a nuestros clientes la adopción de soluciones de energía renovable y eficiencia energética bajo un nuevo marco de competencia, generando esquemas de financiamiento que contribuyan al derecho al suministro de energía asequible y sostenible y contribuyendo a mejorar la competitividad de las empresas de la región centroamericana. Lo anterior en sintonía con los objetivos de Desarrollo Sostenible y los grandes acuerdos globales en la adaptación y mitigación ante los efectos del Cambio Climático.

**IBS** introduce la modalidad de una empresa ESCO (por sus siglas en inglés, Energy Service Companies), como parte de nuestras acciones estratégicas para los próximos 3 años.

En **IBS** hemos creado un producto financiero adaptado a la necesidad y realidad de nuestro contexto en Centroamérica, para garantizar el desarrollo exitoso del modelo. **IBS** atiende a clientes de diferentes sectores productivos brindándoles soluciones que les permitan reducir sus costos operativos derivados del consumo de energía y mejorar su competitividad. El Modelo ESCO está orientado especialmente a empresas que tienen facturas energéticas elevadas, por sus procesos operativos, incluyendo productores agroindustriales, sectores hotelero y turístico, centros de salud, instituciones educativas, etc.

Para la aplicación del Modelo ESCO, **IBS** utiliza el **Contrato de Arrendamiento con Opción a Compra (Leasing Energético)**. En este tipo de acuerdo, la empresa ESCO es responsable de financiar y mantener los equipos y tecnologías. Por otro lado, el cliente paga un monto inicial/anticipo (aprox. 10% de la inversión) y posteriormente una cuota fija mensual por un período de tiempo entre 5 a 7 años, al finalizar el período de contrato el cliente cuenta con la opción de adquirir el equipo por un precio simbólico o valor de rescate. En base al costo de energía eléctrica en la red nacional (Honduras, Guatemala), **IBS** ofrece al cliente una reducción porcentual en el costo/kWh, definiendo una tarifa fija por la producción del sistema solar ofertado. Al finalizar el período de contrato **IBS** realiza el traspaso de la propiedad y el equipo pasa a ser legalmente del cliente.

*La colaboración entre Empresas de Servicios Energéticos (ESCO) y fondos de impacto es una oportunidad clave para promover una transformación sostenible en el sector energético de Honduras, Guatemala y el resto de países de Centro América. **IBS**, con su experiencia en la implementación de soluciones energéticas innovadoras y sostenibles, tiene el potencial de generar un impacto significativo en la reducción de las emisiones de carbono, el aumento del acceso a la energía limpia y la mejora de la eficiencia energética en diversas comunidades y sectores. Al invertir en las ESCOs, los fondos de impacto no solo respaldan modelos de negocios que promueven la adopción de energías renovables, sino que también multiplican su alcance para lograr un mayor impacto social y ambiental. Esta colaboración estratégica no sólo fortalece la capacidad de la empresa para llevar a cabo proyectos sostenibles, sino que también contribuye a cumplir los objetivos de inversión responsable y sostenibilidad de los fondos de impacto.*